**Poskytnutá informace GFŘ podle zákona o svobodném přístupu k informacím 88/2017**

**Dotaz:**

Rádi bychom vás požádali o sdělení stanoviska ve věci metodiky daně z příjmů fyzických osob. Konkrétně se jedná o otázku, zda je bezúplatný příjem v podobě nabytí nemovité věci na základě darovací smlouvy osvobozen od daně z příjmu ve smyslu § 10 odst. 3 písm. c) bodu 1 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, jestliže je nemovitá věc darována ze společného jmění manželů do výlučného vlastnictví bratra jednoho z manželů.

V současnosti se s tímto právním problémem potýkáme a ze zákona tato informace jednoznačně nevyplývá, proto bychom zjistili stanovisko Generálního finančního ředitelství v této věci.

**Odpověď:**

K Vaší žádosti Vám sdělujeme, že podle zákona o svobodném přístupu k informacím není povinný subjekt povinen poskytovat informace, které se týkají názoru povinného subjektu. Proto byla Vaše žádost kvalifikována jako metodický dotaz, mimo rámec zákona o svobodném přístupu k informacím, a k tomuto dotazu Vám sdělujeme následující:

Ustanovení věnující se SJM již jsou obsažena v **oddíle** manželské majetkové právo v části druhé – rodinné právo. Daný případ řeší ust. § 713 odst. 3 NOZ.

V případě sourozenců se jedná o osoby, které jsou příbuzné ve vedlejší linii, tj. mají společného předka, ale přitom nepocházejí jedna od druhé (§ 772 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále jen „NOZ“). Povinnosti a práva spojená se společným jměním nebo jeho součástmi náleží oběma manželům společně a nerozdílně (§ 713 NOZ). Oba z manželů disponují vlastnickými právy k celé nemovité věci, tj. nejedná se o spoluvlastnictví. Z uvedeného vyplývá, že v případě darování nemovité věci ze SJM od jednoho bratra se jedná u druhého o bezúplatný příjem od daně osvobozený dle § 10 odst. 3 písm. c) bod 1 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění (dále jen „ZDP“).

Je třeba upozornit na oznamovací povinnost pro fyzické osoby, která se vztahuje na všechny příjmy přijaté od 1. ledna 2015 a osvobozené od daně z příjmů fyzických osob, tj. osvobozené podle **§ 10** ZDP, pokud je osvobozený příjem vyšší než **5 000 000 Kč**. Podrobněji viz  <http://www.financnisprava.cz/cs/dane/dane/dan-z-prijmu/fyzicke-osoby-poplatnik/oznameni-o-osvobozenych-prijmech>