

Ministerstvo financí  
České republiky

Č.j. 181/1312/1994

Vyřizuje: Ing. J. Blažkovec, 1. 3430

V Praze dne 4. ledna 1994

Věc: Uplatňování daně z přidané hodnoty při úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku a při úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech (Pokyn č. D - 64 )

1) Vydání nemovitostí podle § 6 a § 11, náhrad podle § 14, náhrad za trvalé porosty a náhrad za pozemky podle § 16, náhrada živého a mrtvého inventáře podle § 20 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku ve znění pozdějších předpisů a vydání majetkového podílu podle § 13 zákona č. 42/1992 Sb., o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech, ať už ve formě peněz, zboží nebo služeb nejsou zdanitelným plněním ve smyslu 2 odst. 1 zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty a nepodléhají dani z přidané hodnoty (DPH). Plátce daně nezahrnuje obrat z těchto plnění do jmenovatele při výpočtu koeficientu podle § 20 odst. 1 zákona o DPH.

Pokud k vydání náhrad podle § 14, náhradě za trvalé porosty a náhrad za pozemky podle § 16, náhradě živého a mrtvého inventáře podle § 20 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku a k úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků podle § 13, zákona č. 42/1992 Sb., o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech dochází ve formě zboží podléhajícího spotřební dani podle zákona č. 587/1992 Sb., uplatňují se v plném rozsahu ustanovení tohoto zákona.

2) V případě, že je obytná budova, hospodářská budova nebo jiná stavba, která má být vydána podstatně zhodnocena a oprávněná osoba převezme budovu podle § 14 odst. 2 zákona č. 229/1991 Sb., a je povinna uhradit povinné osobě rozdíl mezi cenami, podléhá tento rozdíl DPH, a to tehdy, je-li povinná osoba plátcem DPH, s tím, že ustanovení § 30 zákona o DPH zůstává v platnosti.

3) Podle novely zákona o DPH č. 321/1993 Sb., platné od 1. 1. 1994, se za zdanitelné plnění považuje i vložení majetkového vkladu v naturální podobě osobě, která není plátcem a vypořádací podíl v naturální podobě, pokud u nich byl uplatněn odpočet s výjimkou majetku v naturální podobě, který byl vydán nebo poskytnut jako náhrada podle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebo podle zákona č. 42/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

4) Vydáním tohoto pokynu se současně ruší Pokyn ministerstva financí č. D - 55, č.j. 181/63 078/1993 ze dne 9. listopadu 1993.

Ing. Jan K l a k  
I. náměstek ministra